

# 当“面子”还是作“里子” 防盗窗咋装有争议

□晨报记者 韩文雪

“准备装修新房,可物业要求我们必须将防盗窗装在窗户内侧,我感觉有些不合理。”21日,市民李女士向记者反映了自己装修中遇到的疑惑。自己的房子安装防盗窗,到底由谁说了算?



内置防盗窗。(资料图片)

## 业主 防盗窗内装影响开关窗户、擦玻璃

李女士在淇滨区天润嘉城小区买了套房子,不久前交了房,领到新房钥匙的李女士和家人开始装修房子。“考虑到孩子年龄小,为安全起见,我准备在阳台和窗户上都安装上防盗窗,可是物业公司说二楼以上安装防盗窗都必须装在窗户内侧,违规安装将会扣除装修保证金。”李女士说。防盗窗装在窗户内侧,屋里就会显得很难看,而且开窗户不太方便,擦玻璃也很麻烦。“我

感觉物业公司的要求有些不合理。考虑到实际情况,还是安装外置式的防盗窗比较好。”

对于物业公司关于安装防盗窗的要求,记者采访了该小区的部分业主。“我花钱买了房子,安装防盗窗是我自己的事儿,物业不应设这么多限制。”业主田女士说。

“我们家就是把防盗窗装在了窗户内侧,物业也是考虑到小区的整体美观吧。”业主张先生表示。

## 物业 内装防盗窗是为保证小区美观统一

记者调查发现,许多建成时间较长的小区,防盗窗安装较混乱;一些新建小区或高档住宅小区在防盗窗管理上比较严格,限制也较多。

在淇滨区淇河路上的一些小区记者看到,住户们安装防盗窗随心所欲,有的防盗窗凸出墙面,有的则与墙面

平行,防盗窗的颜色、材质、形状等也各不相同,显得杂乱无序。

记者电话联系了天润嘉城小区物业公司,一名王姓工作人员告诉记者,按照开发商当初的设计要求,目前,该小区一楼的防盗窗统一安装成外置式防盗窗,二楼及其以上住户如果安装

防盗窗,需要安装成内置式防盗窗或隐形防盗窗。“这主要是考虑到小区的美观和整体形象,以便为业主提供一个更加整洁有序的居住环境。小区开发建设时,楼体外观都在相关部门做过相关备案,不能随意更改,如果二楼以上业主一定要安装外置式防盗窗,需要到相关部门进行更改申请,经过审批之后才能够安装。”此外,该工作人员还告诉记者,由于小区外墙是保温层,如果在外墙安装防盗窗会导致保温层损坏、渗漏,影响到业主室内保温效果。

## 规划部门 对安装防盗窗方式 无硬性规定

随后,记者与市规划局建筑工程规划管理科取得了联系,一位尹姓工作人员告诉记者,规划部门只是对小区整个建筑工程主体设计进行审批,像防盗窗属于安装设施部分,规划部门对业主选择何种安装方式并没有强制性规定,一般由各小区根据情况自行要求,物业公司主要起引导作用。

“之前的老旧小区安装防盗窗都比较随意,颜色、材质、形状等各种各样,不仅影响美观,一些邻里之间甚至还因为防盗窗装在外面引发纠纷或矛盾,目前新建小区在防盗窗的安装上一般限制较多。”尹先生说。其实从小区形象和城市的角度来看,他们还是提倡业主安装内置式防盗窗。

虽然搬了家,李合林依然惦记着老邻居,入冬以来——

## 每逢下雪 他都帮着扫

晨报讯(见习记者 王凤娇 马龙歌)“这孩子心眼儿真好啊,不吭声就帮俺把房顶上的雪扫干净了,走时连口水都不喝,真不知道该咋感谢人家呢!”1月21日,家住山城区大胡村的76岁老人张巧莲对记者说。她们家有5间平房,家里的年轻人都进城打工了,只有她和75岁的老伴儿在家留守。往年一到下雪天就为扫除房顶的积雪发愁。“入冬以来下了好几场雪,都是人家李合林帮俺扫的雪。”

据张巧莲介绍,她和老伴儿年事已高,老伴儿年轻时经历过一场车祸,一条腿有残疾,行动不便,每到下雪天就愁坏了他们夫妻俩。

“21日7点多,俺在屋里吃饭,老听着外头‘咚咚’响,刚开始以为是房顶往下掉雪呢,出门一看才知道是人家孩子在帮俺扫雪呢!”张巧莲说,李合林把房顶上的雪扫完,一下来就匆匆离去,连口水也不喝。“俺心里一直过意不去,真是好人啊!”采访中,张巧莲老人一直在重复着这句话。

当天下午,记者电话联系到了李合林。家住山城区馨苑南区的李合林称,他原来和老人是邻居,对老人家的情况比较了解,虽然后来搬家了,但平时总是挂念着老人。“俩老人岁数大了,行动不便,他们要上房顶扫雪摔下来可咋办啊!我年轻,帮他们扫扫雪没啥!”李合林说。

## 新闻接线员

### 谁的钱包丢了?

读者康先生昨日来电:他20日在鹤壁市体育馆附近捡到一个钱包,里面有身份证、银行卡、现金若干和消费卡。身份证显示信息为濮阳市民何慧若。请失主速与康先生联系。

电话:15639207296。

晨报记者 席适之

### 寻找好心的哥!

读者吴女士昨日来电:19日下午2时许,她坐出租车到淇滨客运总站,等下车结账时才发现忘带钱了,司机得知情况后说记住车牌号,下次补上就行。因她当时有急事,情急之下没记住车牌号,她想通过晨报寻找好心司机。晨报见习记者 刘春香

**便民服务热线**

**服务热线**

鹤壁市市长热线 12345  
企业服务热线 3328906  
鹤壁市工业和信息化局

专利申请维权热线 3327828  
鹤壁市知识产权局

特困残疾人求助热线 3327809 3355601  
鹤壁市残疾人联合会

消费投诉电话 12315  
鹤壁市工商行政管理局

**金融服务**

鑫惠理财, 值得信赖  
抵押贷款, 快捷方便  
电话: 3278899 3271166

**房产信息**

万坤房产经纪  
房产买卖 抵押贷款 房产过户 信息咨询  
疑难杂证办理: 3283111 13839227670

**家政服务**

修改管道、疏通疑难管道  
疏通便池, 修太阳能, 清理化粪池, 钻孔, 防水  
15139200818 15690856868

**淇滨家洁**

承接各种高空作业, 单位、家庭保洁, 清理大中型化粪池, 疏通管道13084233220/15839255935

**福源专业疏通管道清化粪池**

疏通维修各种管道, 清洗地毯保洁用品  
外墙清洗、高空安装13084236078

**鹤立家政**

单位、家庭保洁, 地毯清洗, 外墙清洗  
疏通管道、搬家 15939227734

**专业清化粪池**

疏通大型污水管道  
电话: 8666123

**通力高空外墙清洗**

单位日常保洁、疏通清化粪池、管道  
电话: 13033891162 杨先生

**君事达物业、家政公司**

室内外墙清洗、地毯清洗、地板打蜡、沙发保养、外墙清洗  
月嫂、育婴师、保姆、护工、钟点工3278666 2168326

**亚新家政公司**

单位、家庭保洁, 地毯清洗, 外墙清洗  
3260508 13839238933

**专业清化粪池**

疏通大型疑难管道  
电话: 9611288 18303921212

**专业清化粪池**

疏通各种污水管道  
电话: 13843920769

**鹤壁市喜洋洋老年公寓**

幸福老人的乐园  
电话: 13030391981 13939200973

**利民家政**

家庭、单位保洁, 疏通管道、外墙清洗  
电话: 3288881 15939231199

**修改疏通管道、便池**

屋顶、卫生间防水, 修太阳能, 修暖气  
清化粪池, 电话: 15139200818

**医疗保健**

**鹤壁华夏心理咨询中心**

专业的心理咨询帮你解决烦恼、情感心灵困扰, 咨询内容严格保密 预约电话: 1822922731 (114或12580转)

**按摩医院马佩凯肛肠专科**

老区咨询电话: 2647015  
淇滨区咨询电话: 3320085

**冯特心理咨询室专业心理测试**

长期招考心理咨询师、公共营养师、育婴师、人力资源管理师、企业培训师、婚姻家庭咨询师 15139269209

**鹤壁维士青少年视力服务中心**

专业矫正近视, 近视, 散光及视力保健  
电话: 3619797 13603929560

**淇滨区滑县半坡店黄塔骨科**

电话: 13033889834 6851555

**综合信息**

**水务净水(水务集团净水公司)**

专业解决单位及家庭水质问题, 首家净水产品超市  
“一站式”水质检测与处理3335800 15039289198

**大来店联友海绵厂**

专营海绵床垫、沙发垫、软包海绵  
电话: 3339991 13030399982

**鹤壁日报社航空售票**

3359981 13938003582

**万博数码港**

专营数码相机、摄像机、各类配件, 专业维修相机、摄像机  
电话: 13939279001 3250001

**喜洋洋鲜鹤生态果蔬**

绿色生态、美味健康 两小时从田间到餐桌  
一个电话新鲜到家3359666 15203920666

**打印机大世界**

批发、零售办公机具  
维修打印机 免费上门加粉  
电话: 3366355 15539215361

**用工求职**

**鼎鑫劳务** 全心全意为劳动者服务  
求职热线3295999 3386666