

市房管局开展主题宣传月活动 现场解决群众反映的问题

□晨报记者 李旭阳

联合办公,让群众少跑腿儿

10日一大早,家在淇滨区的王先生就来到智慧鹤壁一楼房产管理中心交易窗口,准备给刚买的房子办理房产证。去年,王先生曾跟着亲戚一起办理过一次房产证,他知道办理房产证不是一时半会儿能办好的,所以赶了个大早过来了。

“去年我和亲戚一起过来办理房产证时,需要先到交易窗口查询个人住房登记信息,然后到市地税局窗口缴纳契税。”王先生说,两个窗口均需要提交资料,而且一个在一楼一个在二楼,房产证办下来花了两个小时。

“现在不用楼上楼下跑了,把材料交到我们这儿就行了。”房产管理中心交易窗口的工作人员告诉王先生,“你就在这儿等着,马上就可以办好。”

今年4月份以来,为了方便市民办理房产证,市房产管理中心主动与市地税局协调,抽调出工作人员到智慧鹤壁地税局办公区设置窗口办公,配合地税部门查询申请人的住房登记信息。“仅此一项改变,就可节约申请人1个小时左右的时间。”市房产管理中心交易处副处长刘鹏说。

搭建信息平台,方便市民购房

“我是听朋友介绍这儿的房产中介比较正规,我才来这里看一看。”10日,汤阴县的周春光正在市房管局“房产之家”内的一家中介公司内进行咨询。

“房产之家”一楼大厅的一块LED屏幕上滚动播放着我市正规房产经纪公司的名称,记者看到,“房产之家”内的房产经纪公司办公区,均在醒目处张贴着工商部门颁发的营业执照和房管部门颁发的房地产经纪机构备案证书。

“房产之家”位于淇滨区九州路西段,市房管局东侧,是市房管中心为方便市民购房、售房、购买建材等设立的综合服务平台。据市房管局房产科科长王文斌介绍:“‘房产之家’今年4月份开始试运营,后期计划引入建材商家、装修公司等。‘房产之家’以价格透明、阳光操作为宗旨,为市民提供买房、售房、建材、装修一站式服务。”

走上街头,向市民宣传房产知识

“买二手房过户费用高吗?需要准备什么材料?”10日,市民冯花春路过三和金桥广场时,看到市房管局的工作人员在街头接受市民咨询,赶紧前来询问一些二手房过户的问题。

市房管局的工作人员除了接受市民咨询,还通过摆放展板、张贴海报等形式在街头进行宣传。并准备了《维修资金管理》、《房产管理常见问题投诉指南》、《房地产行业非法集资表现形式及案例》等宣传单,向市民发放,介绍有关政策、法规。

为了解决群众普遍关注的有关房屋的热点、难点问题,5月25日至6月24日,市房管局开展了以“心系群众、服务群众、房管政策进万家”为主题的宣传月活动。“活动期间,我们不仅向市民宣传房产知识,而且积极解决市民反映的问题,现场能解决的,就现场解决;现场解决不了的,我们会让市民填表,带回单位,问题解决后及时给市民回复。”市房产管理中心总工程师窦贵信说。

淇滨区大河涧乡肖横岭村党支部书记肖五星:

让村民的生活越来越好

□晨报记者 陈志洋

淇滨区大河涧乡肖横岭村是个“明星村”,家家门前有水泥路,户户通上自来水,村道两旁绿树成荫,村两委干部相互团结,这一切与该村的“领头雁”有直接关系,这个“领头雁”就是肖横岭村党支部书记肖五星。肖五星自上任以来,先后被评为“鹤壁市劳动模范”、淇滨区“突出贡献先进个人”等荣誉称号。

改善村容村貌,硬化村内道路

6月10日上午,走进淇滨区肖横岭村,记者看到,这里环村道路平整干净,村民房前屋后无显露垃圾,柴草、杂物堆放整齐,村容村貌整洁、干净。

“以前,村里的道路用‘脏、乱、差’来形容一点都不为过,道路坑洼泥泞,下雨后,别说车子走不动,人走路都没地儿下脚。最近几年,在新村委班子的领导下,村里的卫生环境确实得到了提高,现在无论下多大雨都不用担心了。”村民肖宏梁提起这几年村容村貌的巨大变化,竖起了大拇指。

“村里的环境卫生治理实行党员负责制,所有党员必须明职责、作承诺,对主要街道、公共场所环境卫生划分党员责任区。”肖五星向记者介绍,因为村民住得分散,集中清理垃圾不方便,村委会决定,为每户垒上垃圾池,村内雇两名保洁员,每周打扫四次,集中清理垃圾两次,从而进一步提高了卫生环境,让村民感到满意,让村民的生活越来越好。

据了解,肖五星2010年任肖横岭村党支部书记以来,积极争取上级整村推进资金70万元,实施户户通项目,硬化村内道路近6000米,使全村群众家家门前都通了水泥路。村委会又多方筹措资金6万余元,完成了村内道路的绿化,新建了卫生室、村学校大门,并对学校东西平房进行了吊顶、粉刷。

让村民喝上放心水

为了能让群众喝上放心水、方便水,村党支部书记肖五星积极向上

级争取安全饮水工程资金7万元,新建了泵房,购置了压力罐等,并完善了深井配套设施。

6月10日上午11时,在肖横岭村村民肖占荣老人家中,记者看到肖占荣一直不停地用铁桶接水,接满之后就倒入院中的大瓮中,在他接满第四桶之后,记者忍不住上前询问,为何要把水存到瓮里。

“以前是从村里的蓄水池往家挑水吃,碰上连续数月不下雨的天气,就要跑十几里路挑水喝,所以要想尽办法在家里多存水,现在靠天吃水的日子结束了,我倒有些适应不过来,总担心哪天水管里忽然又没水了,所以总想着存上一些水。”一辈子吃水靠挑的肖占荣,面对如今从水管里哗哗流出的自来水感慨万千。

带领村民种植特色红薯

肖横岭村地处山区,土地干旱、梯田较多、灌溉困难,农民种植小麦、玉米大多是靠天收,产量上不去,收入低。为改变村民种地收入低这一现实,2010年,肖五星在村里搞起了特色红薯种植试验,经过一年的试种,发现种植豫薯王、紫薯王等特色红薯,每亩收入比种植传统作物高几倍。

6月10日,在肖横岭村村民肖保林家的红薯地里,记者见到了肖保林。“原来我们种玉米、小麦是靠天收。通过搞红薯种植试验以后,我们种红薯的收入要比种小麦、玉米收入每亩地高出两三倍,甚至四五倍,收入高多了。”

如今,村里已有260余户群众种植特色红薯,种植面积近500亩。

便民服务热线
服务热线
鹤壁市市长热线 12345
特困残疾人求助热线 3327809 3355601
鹤壁市残疾人联合会
鹤壁市便民养老服务热线 12349

房产信息
中意房产经纪
免费登记房源、房产过户、抵押贷款
中意房产让您满意 3357558 15639206389

家政服务
专业灭杀蟑螂
专业灭杀饭店、宾馆、超市、单位、家庭等地方蟑螂
保证效果 收费合理 电话:13783011258 6910205

淇滨家洁
承接各种高空作业、单位、家庭保洁、清理大中型化粪池、疏通管道 13084233220 15239201365

颐天老年公寓
关爱老人 从心开始 新的生活 家的感觉
长年招聘护理事员
电话: 2788777 2788666

专业石材养护 鹤壁人自己的石材护理专家
大理石、花岗岩、水磨石翻新、抛光
电话: 15713928891、13676965711

专业清化粪池
疏通各种污水管道
电话: 13643920769

福源专业疏通管道清化粪池
疏通维修各种管道、清洗地毯、外墙清洗
高空安装 13084238078

室内保洁、外墙清洗、粉刷、防水
服务范围:淇滨区、山城区、鹤山区
淇滨家政服务热线: 15639209238

专业疏通管道、清化粪池
疏通各种污水管道、便池
13839248509 15690659035

鹤立家政
单位、家庭保洁、地毯清洗、外墙清洗
疏通管道、搬家 15939227734

清理化粪池、疏通疑难管道
疏通便池、修太阳能、修改管道、屋顶防水
15139280818 15690658868

疏通管道 清化粪池
疏通车 吸粪车
18303921212

君事达物业、家政公司
单位、小区精品物业服务、保洁、地毯、沙发护理
外墙清洗、月嫂、保姆、钟点工 3278666 2168326

利民家政
承接高空作业、单位家庭保洁、疏通管道、清理化粪池 15939231199 3298981

三灵开锁公司 公安备案
全国锁芯统一升级热线 95129
配汽车芯片钥匙、遥控器、门禁卡、门扣 6663030

齐飞电脑维修
芯片级台式机笔记本办公设备维修
电话: 0392-3216600 15639206800

医疗保健
鹤壁心语心理咨询中心
本市唯一正规的心理咨询机构(民政字第02006号)
本中心受淇滨区政府委托为淇滨区提供心理咨询 13084230788/15539226288

按摩医院马佩凯肛肠专科
淇滨区咨询电话: 3320085 6852126

淇滨区滑县半坡店黄塔骨科
电话: 13033889834 6851555

鹤壁维仕青少年视力服务中心
专业矫正近视、远视、另售维仕蓝光高端护眼灯
电话: 3819797 13603929560

综合信息
找风水宝地 到太行陵园
参观免费接送 卫辉香泉寺一公里
电话: 0373-4188036 15839210406

水务净水(市水务集团净水公司)
专业解决单位及家庭水质问题,首家净水产品超市
“一站式”水质检测与处理 3335600 15039289198

鹤壁日报社航空售票
3359981 13938003582

鹤壁众鑫团购网3205777
超值打折 省钱 省心 www.hbxq.com

红木工艺品 专营: 沉香、檀香、黄花梨、紫檀、各种人物、摆件、手串及红木家具保养
沃尔玛一楼红艺轩专柜 18839202221 / 15539288588

平原防水
屋顶、卫生间(磁砖)、外墙、水池、粮仓防潮等
防水工程及材料批发 13849229196、13849228607

明电器进口家电专营
买家电不遗憾 刷电器再一转
进口空调、冰箱、洗衣机等 2625788

用工求职
鼎鑫劳务 全心全意为劳动者服务
求职热线: 3285999 3386666

深入开展党的群众路线教育实践活动 **访民意 解民忧**