

淇滨区学府西苑小区

业主改造车库对外出租

律师:私自改造涉嫌违法

晨报讯(鹤报融媒体首席记者 张志嵩)“我们小区最北边两栋居民楼的一层是车库,但很多车库被改造成住房对外出租了。这样合理吗?”5月13日,淇滨区淮河路学府西苑小区的李女士向记者反映,她认为小区的车库改造后对外出租存在问题。

当天,记者在该小区发现,李女士所说的两栋居民楼的一层多个车库被改造过。“房间里通水电,还有卫生间,对外出租的价格比居民楼便宜不少。”一租户说,一年租金七八千元,大多是在附近上学的孩子的家长租的。

在一租户的房间里,记者看到,家具、厨具等几乎占据了整个空间,中间只能容一个人通过。还有一些房间向外扩展搭建

了玻璃房或铁皮房。

李女士表示,车库改造后存在一定的安全隐患,加上人员复杂,很多居民对此有意见。

对此,小区物业公司的工作人员表示,他们接管这个小区的时候,很多车库已经改造过了。“有问题租户也会找我们,每个租户有独立的电表,其他我们也不清楚。”

河南鹤淇律师事务所律师直艳军认为,违反建筑设计把车库改造成住房涉嫌违法。建筑设计规划的车库不是作为住房来使用,把车库改造成住房改变了建筑设计规划的用途,存在安全隐患。即使车库归业主所有,如果业主想改造成住房,必须经过相关部门批准才可以。

山城区朝阳小区

75盏路灯 照亮居民回家路



小区的路灯亮了起来。

晨报记者 陈艳艳 摄

晨报讯(记者 陈艳艳)“俺闺女原先每天晚自习放学后,一进小区就得摸黑儿回家,我们总是担心孩子的安全。这回路灯亮了,我们也放心多了。”5月13日,山城区红旗街街道朝阳小区居民牛贵高兴地说,她再也不用晚上去小区门口接闺女了。

据了解,朝阳小区由9个家属院组成,建成时间较长,基础设施不完善,对于小区居民来说,最突出的问题就是路灯缺失。路灯缺失存在很大的安全隐患,特别是老年人晚间散步和学生晚自习放学回家都不方便。为此,居民对安装路灯的愿望越来越强烈。

朝阳小区一居民告诉记者,去年冬天小区安装了一些太阳能路灯,但光线较弱,且这么大的小区只有十几盏,不能满足居民的需求。“这次安装了很多路灯,每一盏都很亮,晚上居民出入方便了许多。”

12日晚上,朝阳小区新安装的75盏路灯全部亮了,在小区散步的居民看着一盏盏路灯不禁感叹:“这么多年了,小区晚上终于亮了,大家出行、锻炼都方便了。”

“今年3月份,朝阳小区开始改造提升,外墙重新粉刷、安装路灯75盏、非机动车车棚正在建设、沥青路面即将铺设,随后还会安装监控设备、健身器材……”朝阳南社区党总支书记陈素平说,居民反映的突出问题是小区改造提升的重点。老旧小区改造,就是解决长期困扰和影响居民生活的难题,让居民感受到实实在在的变化,让居民的居住环境更舒适。“老旧小区改造要兼顾‘面子’和‘里子’,不仅要‘好看’,更要‘好住’,我们会软件、硬件一起抓,不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。”



淇县农村信用合作联社桥盟信用社

积极推广企业网银,为个体工商户提供方便

“‘企业家银行’太好用了,我不再去银行网点排队办业务了。用它转账没有手续费,既省时间又省费用。更方便的是,我可以在手机上使用,随时随地可以查看账户明细。”“感谢您对我们业务的认可,有问题可以随时和我们联系。”5月13日,客户王先生和淇县农村信用合作联社桥盟信用社副主任宋灿荣聊起了企业网银业务。

“企业家银行”是河南省农村信用社为企业客户打造的移动金融服务平台,具备账户管理、转账汇款、集团服务、资金辅管、代发工资、银企对账、电子汇票等定制化服务功能。

宋灿荣介绍,桥盟信用社有存量对公客户200多户,其中

个体工商户占比85%以上,但使用企业网银的客户仅占20%。为了推广业务、更好地服务客户,宋灿荣积极与个体工商户联系,推荐“企业家银行”等企业网银业务。此外,他还对前来办理企业网银业务的个体工商户进行一对一指导,并定期进行电话回访,获得了客户的认可与好评。

“好多客户嫌在电脑上使用网银不方便,我们的‘企业家银行’可以在手机上使用,极大方便了个体工商户办理资金清算业务。这项业务省时又省费用,得到了大家的认可,客户满意就是我们的服务目标。”桥盟信用社主任杨志表示。

(汪丽娜 张海静)

鹤壁农商银行长风路支行

员工捡到手机还失主

5月7日中午,鹤壁农商银行长风路支行公园分理处大堂经理徐燕在大堂巡视时,发现1号窗口取款槽内有一部手机,她拾拾后,却一直没有有人返回寻找。为了尽快找到失主,她通过寻找手机内的联系人第一时间与客户的家人取得联系,对方很快到网点领取了手机。

“太谢谢你们了,平时来你们网点办理业务,你们就很热情、负责,这次你们帮我找回手机,让我很感动。”客户张先生激动地对工作人员说。

“想客户之所想,急客户之所急,做老百姓身边最值得信赖的银行。这是我们农商银行一直坚守的服务理念。只有心系客户、用情服务,才能真正打动客户、留住客户。以后我们会继续努力,为客户做好服务。”该支行负责人原春燕表示。

(赵晓永 王超)

浚县农商银行善堂支行黄辛庄分理处

贴心服务获客户称赞

“非常感谢你们热情的服务,帮我解决了一个难题。我存的钱虽然不多,但你们的贴心服务让我感到很温暖。”5月13日,客户邢女士对浚县农商银行善堂支行黄辛庄分理处员工的贴心服务表示感谢。

日前,邢女士提着两个沉甸甸的袋子来到黄辛庄分理处。经过沟通,柜员了解到邢女士积攒了2000多枚5角的硬币。在保证柜台正常办理业务的前提下,该分理处安排一名主管及一名柜员清点硬币。经过一个多小时的努力,2000多枚硬币顺利存入邢女士的账户。

“服务无小事,黄辛庄分理处用实际行动践行了‘以客户为尊’的服务理念,真正做到了‘想客户之所想、急客户之所急’,以热情、贴心的服务打造浚县农商银行的良好口碑。”浚县农商银行善堂支行行长张军锋表示。(汪丽娜 田凯)

求租

- 室内面积不低于4000平方米,院内纵深不低于30米,室内跨度不低于40米,层高不低于8米。
- 交通便利,尽量避开大货车限行区域。
- 具备办公条件与住宿条件。
- 有意者请与市邮政公司运营管理部联系。

广告

联系人: 张磊 联系电话:13603920503

出租

淇滨区华夏南路与紫荆巷交叉口附近,现有42.75平方米的办公用房(1.5间带洗手间)对外出租。

联系电话:
3319455

公益体彩 乐善人生

中国体育彩票

第20036期,彩票就买体彩大乐透

01 05 11 12 26 + 02 07

第20036期

5 2 7 7 6 9 6

日期:5月14日

暂无赛事

今日福彩

七乐彩第2020037期开奖号码

15 17 19 21 23 24 27 + 09

22选5 第2020085期 开奖号码

04 10 19 20 22