

案件回放

迫不及待看新房,不料摔落电梯井——

擅入工地摔伤 施工方也要担责

核心提示

家里买了新房,王林很是欣喜。房子还未完工,他便迫不及待去看,不料失足落入未封闭的电梯井中,摔成二级伤残。法院认为王林擅入工地,在这次事故中负主要责任。因防范不到位,施工方负次要责任,赔偿王林及其家人24.5万元。



□本报记者 陈海寅

2011年初,王林的父母在新区一个小区购买了一套新房。由于买房时房子还未盖好,王林和家人只看了户型图,并没有见到房子的“真实面目”。按捺不住好奇的王林,便进入建筑工地看房,不料悲剧就此发生。

擅入工地看房 误落电梯井

2011年4月的一天上午,王林想起新房的事,有点按捺不住好奇,遂独自来到小区的在建工地。他进入工地时,并没有人员制止。在凌乱的工地现场,王林找到自己家购买的单元,看到房子的主体框架已经盖起来,就打算进去看看户型结构。

王林家买的房子在一楼。他顾不得光线不好、地面凌乱,踩着砖石碎屑直奔自己家新房的位置。可是,当他满怀欣喜地准备步入新家时,却一脚踩空,摔落到一个狭小的空间里。

原来,王林误把未封闭的电梯井当成了新房房间,直接从一楼摔到了地下室,高度足有3米。摔落的瞬间,王林感到腰部和腿部剧烈疼痛,遂大声呼救。闻声而来的施工人员和赶紧七手八脚地把他救上来,又拨打了120。

风华正茂小伙 摔成二级伤残

被送到医院后,王林已被疼痛折磨得昏迷过去,闻讯而来的家人对这场突如其来的祸事悲痛不已。经检查,王林身上不仅有挫伤,还有多处骨折,已经不能正常行走。

这个事实让王林的父母和他的新妻子很不能接受。王林才20岁出头,可以说正处在人生的好阶段。何况,早上出门时还活蹦乱跳的一个人,怎

么半天工夫就瘫倒在病床上了呢?

王林的家人随后和该小区的开发商及施工方进行了交涉,但开发商和施工方都认为王林是未经他们同意、在他们完全未知的情况下私自进入工地的,且王林已是成年人,因个人不慎才导致坠入电梯井,所以他们拒不承担责任。

可是王林的病情丝毫不能耽搁。和开发商、施工方交涉的同时,王林的家人先后辗转市中医院、原市第二人民医院、京立医院、河南中医学院第一附属医院为其治疗,花费医药费12万余元,王林的身体却恢复得很缓慢。虽然有清楚的意识,但他腰椎以下已完全没有知觉,生活也不能自理,必须时刻有人在身旁照料。住院的几个月里,家人只能一直陪伴左右。

后来,经法医临床司法鉴定所鉴定,王林的伤情已构成二级伤残。

防范不到位 施工方负次要责任

2011年7月,在和开发商、施工方多次协调未果的情况下,王林的家人将此事起诉到了淇滨区人民法院。王林家人认为,虽然王林是自己擅入工地,但那种危险场所,应该有人看护,危险区域也应该设置警示标志,这些开发商和施工方都没有做到,所以他们应该承担责任。王林家人在起诉书中,要求对方赔偿医疗费、二级伤残赔偿金、误工费、护理费、营养费、交通费等共计88万余元。

法院受理此案后,认为王林擅入工地摔伤,在这件事情上负主要责任。而未完工的施工场地存在安全隐患,但又没有到位的防护措施,故场地负责方需要承担次要责任。因该小区的开发商已将建筑工程全部包给了施工方,所以这项次要责任全部由施工方承担,赔偿王林及其家人24.5万元。(文中人物系化名)

未雨绸缪 胜过亡羊补牢

□陈海寅

20多岁的小伙,却因为意外摔成二级伤残,生活也不能自理,这样的悲剧不能不让人扼腕叹息。

而这种悲剧,完全可以避免。虽然当事人犯主要过错,但如果施工方能“安全大于天”的意识,把各项防范措施都做到位,悲剧也就可以避免。或许,只需要有门卫阻拦一下;或许,只需要在未封闭的电梯井前设置一个警示标志。可是,当事人却能在白天大摇大摆地进入工地现场,并来到新房所在的位置,直到事发呼救,才引起了施工人员的注意。

在各地,因为疏于防范而引发的悲剧已经数不胜数。虽然事情发生后能起到一定的警示作用,可对于每一位当事者来说,却是“亡羊补牢,为时晚矣”。那么,与其在悲剧酿成后才知道防范,为什么不及早做好预防措施,做到未雨绸缪呢?希望类似的事情少少出现,希望“安全大于天,防患于未然”的意识能根植在每个人的心中。

本期案件提供:

河南世纪唐人律师事务所
本栏目欢迎提供新闻线索:
联系电话: 13673920905
13939260246
18639920155
15939287675



本栏目协办:

河南道平律师事务所
工作宗旨:
团队律师 服务至上
联系电话:
0392-3281165
联系地址:
鹤壁市淇滨区黎阳路东段
值班律师:
晁道平 15803921165

法律法规

中华人民共和国侵权责任法

第十六条 侵害他人造成人身损害的,应当赔偿医疗费、护理费、交通费等为治疗和康复支出的合理费用,以及因误工减少的收入。造成残疾的,还应当赔偿残疾生活辅助具费和残疾赔偿金。造成死亡的,还应当赔偿丧葬费和死亡赔偿金。

建设工程安全生产管理条例

第二十八条 施工单位应当在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、桥梁口、隧道口、基坑边沿、爆破物及有害危险气体和液体存放处等危险部位,设置明显的安全警示标志。安全警示标志必须符合国家标准。

施工单位应当根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化,在施工现场采取相应的安全施工措施。施工现场暂时停止施工的,施工单位应当做好现场防护,所需费用由责任方承担,或者按照合同约定执行。

市民观点

王女士:

真是天灾人祸无法预料,谁能想到早上还好好的小伙子,下午就摔成了二级伤残?太可惜了。他的生活不能自理,不仅是身体受伤,心理上更是经受了巨大的创伤。同时,他的家人也会跟着痛苦。以后,他要康复的不仅是身体,还有心理。

秦先生:

施工方承担责任责无旁贷,可当事人也确实要负一些责任。未完工的建筑工地是危险区域,作为成年人,他应该很清楚。可他将危险因素忽略,又把电梯井误当成房间。侥幸心理和粗心大意,成为了这场悲剧发生的主因。

案件点评

河南世纪唐人律师事务所律师吕来:

本案是一起不该发生的悲剧。本案的受害人是一个风华正茂的年轻人,未经开发商同意到施工现场看房掉入电梯井摔成伤残,其本人为成年人,应该认识到施工现场具有危险性,应承担此次事故的主要责任。施工方未按照建设工程安全生产管理条例的规定,在电梯井口设置明显的安全警示标志,施工现场也没有进行封闭管理,没尽到安全防范管理义务,具有一定的过错,应该承担次要责任。

我省出台新规:

矿领导不带班下井 今后要被重点打击

河南商报消息 1月9日,省政府发布《河南省安全生产领域打非治违工作若干规定》(以下简称《规定》),重点打击9种非法行为和13种违法行为。

《规定》明确了重点打击的9种非法行为,包括无证无照、证照不全或者证照失效后仍从事生产经营建设活动的,矿山企业

无证开采、超层越界开采的行为等。矿山企业领导带班下井制度不落实的,将被重点打击。

此外,13种违法行为成为今后重点打击的对象,包括交通运输行业超速、超载、超限及无证驾驶、酒后驾驶、疲劳驾驶的,瞒报、谎报、迟报、漏报生产安全事故的行为等。



郑州:平均4人一辆车

据郑州市公安局的一项统计数据 displays,2012年郑州市新增机动车307618辆,较2011年增长16.81%。目前,总人口800多万的郑州,机动车总量已超过210万辆,平均每4个人就拥有一辆机动车。图为郑州市区内一处由广场改建的停车场停满车辆(2013年1月1日报)。

新华社记者 王颂 摄

宝丰原副县长平亚锦贪污受贿276.8万元 一审被判刑11年

东方今报消息 近日,宝丰县原县委常委、常务副县长平亚锦贪污受贿一案在平顶山市鲁山县法院作出一审判决,平亚锦被判处有期徒刑11年。

平亚锦在担任宝丰县委常委、常务副县长期间,利用职务之便,受贿行为达37起,共收受贿赂220.9万元人民币。另外,其利用职务之便,贪污公款55.9万元用于个人开支。

工商银行：铸就贵金属业务市场上的“金字招牌”

□本报记者 汪丽娜

“在国内率先实行贵金属业务专业化经营以来,我们工商银行根据客户的需要,先后推出了近百款贵金属产品,构建了涵盖实物类、交易类、融资类和理财类的产品体系,成为国内贵金属产品门类最齐全的商业银行。”1月10日,中国工商银行鹤壁分行

结算与现金管理中心经理韩东辉告诉记者,“现在我们工商银行凭借强大的优势,确立了产品完备、服务一流的市场领先地位,铸就了贵金属业务市场上的‘金字招牌’。”

产品丰富——多个系列产品亲心动了吗

据韩东辉介绍,工商银行贵金属业务产品十分丰富。“实物贵金属业务方面,我们银行有‘如意’品牌系列产品。”他表示,这些产品不仅制作精美、价格优惠、投资门槛低,还在设计上与中国民俗文化和重大题材深度融合。

“我们相继推出了财神金章、牡丹如意金条、福禄寿禧如意金条等深受客户欢迎的产品。”韩东辉告诉记者,工商银行还推出了金条回购业务,为客户投资变现提供了很好的保障。

“我们银行还充分发挥资金和技术优势,创新推出了账户黄金、账户白银、黄金递延、白银递延、代理实物黄金等品种丰富的贵金属交易业务。”韩东辉介绍,账户黄金交易产品的投资起点低,报价与国际市场价格实时联动、全天候投资,客户可以通过工商银行网银、电话银行、网点等渠道进行交易。

韩东辉还告诉记者,在融资类产品方面,工商银行与大型黄金集团及产金、用金企业进行合作,开展了黄金租赁、黄金质押

融资和贵金属同业拆借,为客户提供融资服务。“在理财方面,我们开展的还有如意金积存、积存金等业务。”他谈道。

服务一流——来挑选适合的贵金属产品吧

“我们银行在全市设有15个网点,遍布三区两县,各网点地理位置优越,内部环境幽雅,是市民交流贵金属市场信息、沟通投资贵金属的理想场所。”韩东辉介绍。

工商银行在淇滨支行设有贵金属服务专区,客户可以在贵金属专属服务区充分鉴赏各类实物产品样品,查询贵金属投资品的行情,交易明细,开户销户、买卖委托等业务。

“客户在工行可以享受一流的服务。”韩东辉肯定地表示,工商银行还有专业化的贵金属营销队伍,能及时根据市场和客户的需求提供咨询服务。“客户可以通过我们快速了解贵金属产品的特性,挑选到适合自己的贵金属产品。”

开户简单——持身份证即可办理

“如果您想办理贵金属开户手续,只需持您的身份证到工行网点办理银行卡开户手续并开通网上银行即可。”韩东辉热情地介绍,“如果您已持有工商银行的银行卡并已开通网上银行,可直接在网上按照提示进行贵金属相关业务的开户手续。”

“工行贵金属是您投资理财、馈赠亲友的一个好选择。”韩东辉表示,“开户后,您就可通过工行网上银行、手机银行和营业网点等方式完成贵金属有关交易,我们时刻欢迎您到工商银行各网点办理贵金属业务。”

去年 全市1800家企业签订工资集体协议 签订率95% 覆盖职工22万余人

本报讯 (记者 高雯)记者日前从市总工会了解到,去年,我市依法推动企业普遍开展工资集体协商。截至去年底,全市签订工资集体协议的企业达1800家,签订率95%,覆盖职工22万余人。

“自从实行了工资集体协商后,我们每月得到多少工资自己也有决定的权力了,而且工资每年还能得到不同程度的增长。”河南天海集团公司员工对于企业实行的工资集体协商非常满意。去年,全市各级工会组织按照《鹤壁市企业工资集体协商操作指南》的要求,细化操作流程,规范协商程序,确保协商的质量和效果。全市企业工资集体协商工作规范率达到85%。

此外,全市还举办各类企业工资协商指导员培训班5次,培训人数800多人,其中,浚县、淇县、开发区分别召开了企业工资集体协商现场点评观摩会,收到较好效果。同时,市政府将企业工资集体协商工作纳入2012年度县区政府目标综合考评体系。市总工会也制订了《鹤壁市2012年企业工资集体协商工作考核奖励办法》,明确了县区、鹤煤(集团)公司企业工资集体协商建制目标数,细化了企业单独开展工资集体协商和区域性行业性工资集体协商规范化工作标准。企业工资集体协商工作的开展,使全市广大职工的工资得到不同程度的增长,一般增长10%,最高增长30%。

链接:工资集体协商,是指用人单位与本单位职工以集体协商的方式,根据法律、法规、规章的规定,就劳动报酬、工作时间、休息休假、劳动安全卫生、职业培训、保险福利等事项,签订集体的书面协议。企业工资集体协商制度是市场经济条件下,调节劳资关系的重要手段,有利于保障员工合法权益,化解劳资矛盾。



冰雪中的“竹竿除雪队”

受持续凝冻天气影响,贵州电网部分线路出现覆冰。根据贵州电网公司监测数据显示,截至1月9日16时,贵州电网公司10千伏及以上线路覆冰283条,最大覆冰厚度11.2mm。由于部分偏远地区无法使用融冰装置进行融冰,南方电网贵州电网公司贵阳供电局组织起“竹竿除雪队”,对无法使用融冰装置的电线进行人工除雪,保障供电线路畅通。

图为1月10日,南方电网贵阳供电局的工作人员在贵州省开阳县双流镇用沙村用竹竿清除电线上的积雪。

新华社记者 欧东衢 摄

