

转型·发展

业绩下降倒逼河南科技市场转型升级

从消费市场转向体验型大卖场 从销售型市场转向研发型市场

□河南商报记者 王磊彬

近一两年,随着网购的盛行,实体店的营业额急剧下降。现如今,有20多年发展历史的河南科技市场在经济下行压力下已疲态初现。这个发轫于科技,又被科技一点点反扑的科技市场,面临怎样的转型升级?

【现状】 实体电子产品卖场 业绩下降30%左右

在百脑汇郑州店一楼某个黄金位置上,记者看到了“招租”的字样。

这里,曾被某个知名品牌租用长达几年时间。眼下,由于生意不好、租金上涨等因素,该知名品牌被迫撤离百脑汇。

这仅仅是河南科技市场七大卖场中商户撤离的冰山一角。

其他诸如创新大厦、赛博数码广场、老科技市场、中关村大厦、电子大厦、安防市场均有大小商户在撤离。百脑汇郑州店副店长武哲永告诉记者,受网络购物、



经济下行压力影响,百脑汇2015年的业绩比2014年下降了30%左右。

相对于百脑汇、创新大厦等以经营科技新产品为主的电子产品卖场,靠经营二手电脑及维修服务的电子大厦,业绩下降程度不明显。

“最主要的原因是,科技市场的新产品大家都能从网上购买到,而购买二手电脑的大多是网吧、公司等集体组织,这些是网购很难满足的。”电子大厦商务主管孙海风告诉记者,电子大厦的特点就是维修服务,电脑坏了大多数人会到这里维修。

【走访】 虽有商户撤离 但卖场房租仍在涨

在科技市场某卖场做电脑软件生意的商户吴先生称,他已在此经营11年了,近5年来,他的生意一年不如一年。如今,年事已高的他,退意萌生。

“往年10点多钟时,商场就已经人来人往,非常热闹了,而现在到11点人气还不旺。人气不旺,购买力就下降,计划再干两年,撑不下去就不干了。”吴先生说。

记者在百脑汇、创新大

厦、赛博数码广场等采访时发现,每个商场都有空铺现象,最严重的是,个别卖场还有大面积商铺无人租用。

尽管商户流失越来越严重,百脑汇的房租却呈上升趋势。

一位在百脑汇做笔记本电脑生意的商户称,他今年的房租上涨了10%左右。

对此,武哲永表示,尽管房租有所上涨,但是宣传费用比往年下降了很多。如此一反一正,等于房租没涨。

“春江水暖鸭先知,商户们的生意好不好,我们最先知道,我们不可能做竭泽而渔的事情。”武哲永说。

据了解,在河南科技市场的7个市场中,只有电子大厦的商户最稳定、流失率最低,但其租金也像百脑汇一样在逐年升高。

孙海风告诉记者,市场的发展永远是一个优胜劣汰的过程,一个商户经营产品不赚钱,下一个过来就可能赚钱。“我们提高房租是为了提高卖场档次,以便更好地为商户、消费者提供服务。”

【思路】 向体验型、 品牌型卖场转变

商户们生意不好做,仅靠提供优质服务并不能从根本上解决问题,必须升级再造,深度转型。记者了解到,重视终端体验,

已成为众多IT卖场寻求的出路之一。在电商平台价格战的冲击下,综合性商场里的“品牌体验店模式”成为新的关注点。

“现在,很多消费者来到科技市场是为了看机比价,看好产品后就在网上购买了,网上的东西比实体店便宜。”孙海风说,这虽然让实体店很受伤,但也告诉实体店,其存在的重要性。

武哲永告诉记者,百脑汇未来要做科技产品的综合体验店,让顾客在这里体验得放心、买得安心、吃得开心。

为了增加体验服务,百脑汇还计划再引进一些品牌美食。“顾客徜徉于舒心安逸的环境购物后,想找一个休息和用餐的地方,百脑汇正是因此才注重餐饮的引入。”武哲永说,百脑汇在其他城市推出的“科技+美食+时尚”的多元化卖场模式,非常受消费者的欢迎。

孙海风告诉记者,电子大厦这几年一直在转型。

“一开始,为了切入市场,我们主打二手电脑。随着时代发展,二手产品的宣传卖点已经过时。后来,我们更名为电子大厦。”孙海风认为,商场的改头换面,是公司战略的一次极大胜利,让人们逐渐忘记二手市场的概念,取而代之的是商业业态升级与管理水平提升的新形象。

孙海风称,未来实体电子卖场一方面会选择增加体验业态,向购物中心方向转型,增强购物体验。另一方面也要主动转向线

上,加强电子商务经营,其四楼、五楼的淘宝城就是最好的证明。

【方向】 从销售型市场 转向研发型市场

除了转型升级之外,科技市场还在摸索着产业升级,谋划着从销售市场到研发市场的蜕变。

在连霍高速与中州大道交叉口往东5公里的地方,河南新科技市场正在建设中。

新科技市场项目规划用地116亩,计划投资4.8亿元,主要建设智能化集成研发中心、软件研发中心、科技创业孵化器、产品实验室及检测中心,主要承接老科技市场规模以上企业、科技研发企业及创业孵化器的转移。

河南科技园区管委会主任张双喜告诉记者,新科技市场共规划27栋楼,以研发中心、高科技产业、科技服务业为主体。

“里面有展示店,还有仓储、物流等,主要服务于科技研发企业。”张双喜说,“新科技市场定位于智能化、低密度、生态型的总部楼群,是一个集电子商务、仓储物流、金融服务功能于一体的全产业链服务的新型科技园区。”

“单纯靠销售来驱动”的河南科技市场已经完成了历史使命,下一阶段,河南除了有销售市场,还要有自己的科技研发型企业,这是河南科技园区未来的发展方向。”张双喜说。

北大“筑梦计划”招收农村学子

最高可降至当地一本线录取

据河南日报消息 4月6日,记者从北京大学获悉,今年该校继续实施“筑梦计划”,报名时间为4月6日~25日。

据北京大学河南招生组负责人介绍,“筑梦计划”主要招收农村学生,申请考生须符合2016年统一高考报名条件;本人及父亲或母亲或法定监护人户籍地在实施区域的农村,本人具有当地连续3年以上户籍;本人具有户籍所在县高中连续3年学籍并实际就读。

获得北大“筑梦计划”入选资格的考生,在高考录取时可享受最高可降至当地本科一批控制分数线录取的优惠政策,具体降分幅度由该校本科招生专家委员会确定。据悉,2015年,我省共有15名农村学生通过“筑梦计划”圆梦北京大学。

今年的“筑梦计划”共有工科

试验班类、人文科学实验班、工商管理类等27个招生专业。本次选拔实行网上报名,考生可于4月25日24时前登录“高校专项计划报名系统”(http://gaokao.chsi.com.cn/gxzbm)填写申请表。北大本科招生专家委员会将组织专家对考生申请材料进行初步审核。获得测试资格的考生将于6月11日~13日参加该校组织的测试。最终将根据笔试成绩、面试成绩,参考初步审核评价结果和体质测试结论,综合评价、择优确定“筑梦计划”招生入选资格考生名单。名单将于6月22日公布。

此外,对于通过“筑梦计划”入学的学生,北京大学将参照“博雅计划”入学生的培养计划进行培养。对于其中的家庭经济困难学生,学校将按照相关政策给予经济资助和成长支持。

工行企业手机银行:

企业的电子管家

□本报记者 汪丽娜

“随着手机的普及,我们银行不仅推出了个人手机银行,还推出了企业手机银行,给企业客户提供更多方便。”4月7日,中国工商银行鹤壁分行结算与现金管理部经理韩东辉和记者谈起了手机银行的话题。

通过手机,企业也能开展电子银行业务

韩东辉告诉记者,他们银行推出的企业手机银行,是指通过手机查询企业账户余额及明细,对汇款、外汇、代发工资、理财、贷款等指令进行查询和授权的电子银行业务。

据韩东辉介绍,企业手机银行的适用对象是在工行开立了企业网上银行(证书版)的客户。他表示,“这个业务适用于对企业交易时效性要求较高,而交易授权人员不能随时使用企业网银的客户。”

“企业手机银行都有哪些业务呢?”针对这个问题,韩东辉介绍:“企业手机银行包括企业手机银行(WAP)、iPhone企业手机银行和Android企业手机银行。”

“我们的企业手机银行与客户手机号码建立绑定关系,客户必须使用注册手机号通过透传方

式登录使用。”韩东辉表示,iPhone和Android企业手机银行与企业ID建立绑定关系,客户必须使用企业ID通过终端绑定方式登录使用。

拥有四大优势
使用安全方便

企业手机银行都有什么方便之处呢?韩东辉介绍了其四大优势:随时使用、申请简便、功能丰富、安全可靠。

“工行企业手机银行能为您提供全天候的服务。”韩东辉介绍,“您只需在工行营业网点办理正式注册手续,即可使用。”

企业手机银行功能丰富,能提供账户余额查询、当日明细查询、历史明细查询、批复待授权指令、已授权指令查询、登录密码修改、设置常用账户和解除终端绑定等功能。”

“企业手机银行十分安全可靠,它仅支持客户通过本人手机号透传登录,其他手机不能登录,结合登录密码和随机验证码认证。iPhone和Android企业手机银行仅支持终端绑定登录,绑定流程须校验企业手机银行注册手机号和短信验证码,能有效保障客户账户安全。”韩东辉表示。



一切景语皆情语

——赏张岱《湖心亭看雪》

□谢长虹

晚明小品文在中国散文史上虽不如先秦诸子或唐宋八大家那样引人注目,却如开放在深山石隙间的一丛幽兰,疏花续蕊,迎风吐馨,虽无灼灼之艳,却自有一种清高拔俗的风韵。《湖心亭看雪》可谓张岱雅致小品的传世之作,通过追忆在西湖乘舟看雪的一次经历,表现了作者深挚的隐逸之思和幽深的感伤情怀。

本文最大的特点是文笔简练。全文不足200字,却融叙事、写景、抒情于一体。其白描手法的运用更是这篇文章的绝妙之处。白描原本是国画中的一个绘画术语,指在绘图中只用线条勾勒,不着颜色的画法。在写作上,白描是指抓住事物的主要特征,用简练的文字,朴实地进行描述的方法。文中关于西湖的景、亭中的人,用的就是白描手法——不施浓墨重彩,不加烘托渲染,只用寥寥几笔,就勾勒出生动鲜明的“风景”来。

文章首先交代看雪的时间、目的地、天气状况,接着记叙了这次赏雪的具体经过。其中,湖心亭的奇遇也写得十分生动,最后以舟子的话收束全文。全篇行文很少使用形容词,也不借助特别的修辞进行细致的刻画,而是纯用白描,只抓住描写对象与众不同的地方如实地交代,就是在这种

不动声色的“纯客观”的描述中,作者将天长久远的阔大境界和万籁无声的寂静气氛里蕴蓄着的幽独清远的神韵、凄清孤寂的故国神伤,全都传达出来了,令人拍案叫绝。此外,作者还善于运用对比的手法,大与小、冷与热、孤独与知己,对比鲜明,有力地抒发出人生渺茫的深沉感慨和挥之不去的故国情思。“惟长堤一痕、湖心亭一点、与余舟一芥、舟中人两三粒而已”,文中量词的精妙使用,在点与线、点与面中,突出大雪漫漫中人与物之渺小,令人产生“寄蜉蝣于天地,渺沧海之一粟”之感。

王国维说:“一切景语皆情语”。本文在赏雪之中要传达的正是作者高雅脱俗、孤芳自赏的性情,以及怅惘哀愁、寄情山水的感慨。痴迷于人与自然的交融,痴迷于初雅脱俗的情致。一个“痴”字可体现张岱人生的起伏和隐世避居的情怀。大凡世间彻悟人生、超脱世事者多有“痴”意、“痴”志、“痴”行,如陶弘景之醉心于“欲界仙都”,比肩“康乐”,苏轼之承天寺“闲人”,“夜游”,李白之“举杯邀明月,对影成三人”等等,都有独特的精神境界。曹雪芹云:“满纸荒唐言,一把辛酸泪。都言作者痴,谁解其中味。”也许这些“痴”里正郁积着千古文人心中之块垒,以景言情,亦即“一切景语皆情语”。

省人民医院开通“爱心直通车”

患者出院
可免费乘车

据河南日报消息 4月6日上午9时30分,随着一辆绿色新能源公交大巴载着出院回家的患者从河南省人民医院缓缓驶出,标志着该院“爱心直通车”的开通。

省人民医院约80%的患者来自外地,许多患者尤其是一些老年或行动不便的患者,在康复出院时难免因不熟悉交通环境、乘车不便等原因感到焦虑。为减少患者出院途中不必要的折腾,省医与郑州市公交总公司签署合作协议,为出院患者提供“爱心直通车”免费乘车服务,确保患者回家路“畅通无阻”。

除了免费乘车,这辆“爱心直通车”上还配有医院介绍及就诊指南小册子,同时还配备有一名卫生医疗乘务员,为乘车患者提供车次信息查询、协助购票等服务。

据悉,“爱心直通车”发车时间为周一到周六,每天4个班次,起点为省人民医院西住院部北广场,直达长途汽车站中心和火车站中心站。每天发车时间为9:30、11:30、14:00、16:00。

□高雅琪 侯艳

【摘要】

目的:以全国护理技能大赛中常用的考核模式为导向,积极进行护理教学改革。

方法:1班、2班共115人为对照组,3班、4班共120人为实验组,(p>0.05,两组学生无显著差异),实验组学生采用改革后的教学方法,对照组采用传统教学方法。

结果:实验组技能考核成绩明显高于对照组,组间比较明显差异(p<0.005)。

结论:引入全国护理技能竞赛模式进行护理教学,充分调动了学生的积极性。

【关键词】
护理 技能竞赛 教学

在基于工作过程的教学改革的形势需求下,结合护理基本理论、护理岗位需求、护士执业资格要求及我院学生实际情况,以全国护理技能大赛中常用的考核模式

为导向,积极进行护理教学改革,现将体会总结如下。

一、资料与方法

1.1 一般资料

随机选取某护理学院护理专业2014级护理1班、2班和2014级护理3班、4班学生共235名,其中1班、2班共115人,男生2人(1.74%),女生113人(98.26%);3班、4班共120人,男生5人(4.17%),女生115人(95.83%)。年龄19~21岁,平均(20.00±0.37)岁。

1.2 方法

将235名学生分为实验组和对

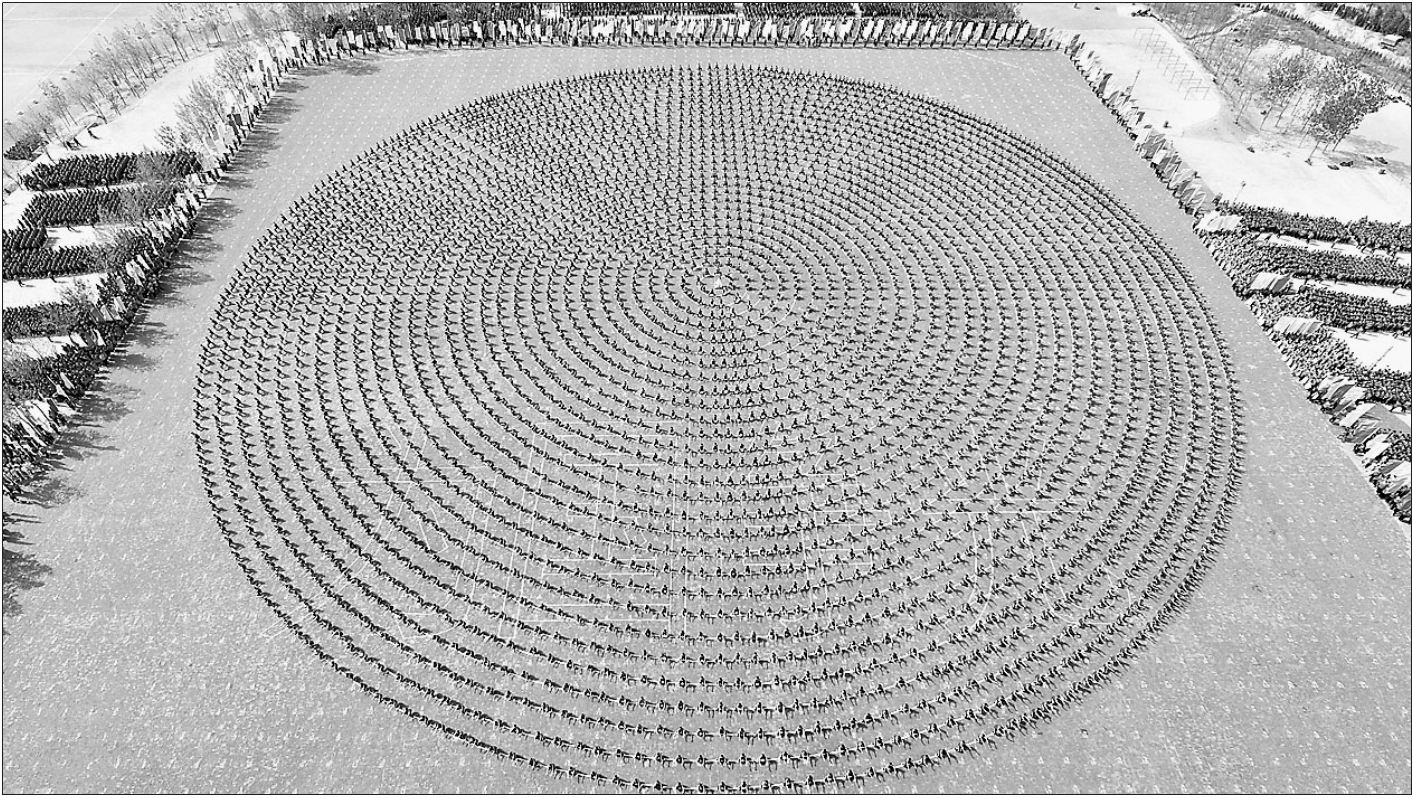
照组,1班、2班共115人为对照组,3班、4班共120人为实验组,(p>0.05,两组学生无显著差异),实验组学生采用全国护理技能竞赛模式,创设护理情景、案例引入课堂教学,对照组采用传统模式教学。对所得数据采用SPSS17.0统计软件进行统计分析处理。

二、结果

两组学生参加《基础护理技

两组护生参加《基础护理技术》课程技能操作考试的分数比较		
	总人数(人)	平均成绩(分)
2014级护理1班、2班	115	79.45±9.5
2014级护理3班、4班	120	87.91±5.7

注:t=16.954,p<0.005



登封:万名武校学生同场训练

4月7日,在河南登封少林塔沟武术学校练功场,上课间操的学员摆出圆形图案。当日,河南登封少林塔沟武术学校2016年“春训”拉开帷幕,2.6万名学员同上升,进行队形变换、十八般兵器、少林硬气功、少林集体棍等多种功法演练。“春训”是少林塔沟武术学校每年春季开展的一项强化训练活动,旨在提升学员的耐力和竞技状态。

新华社发(牛书培 摄)

引入全国护理技能竞赛模式 开展护理教学改革

术》课程技能操作考核的分数比较显示,实验组技能考核成绩明显高于对照组,组间比较明显差异(p<0.005),详见下表。

三、讨论与分析

从表中可以看出,在课堂上采用全国护理技能竞赛模式,创设护理情景、案例引入教学,将理论和

实践进行有机结合,全面提高了学生的操作技能,为实现学生职业素养与临床工作要求的“零距离”打下良好的基础。同时,开阔了教师的眼界,使其能及时发现教学中的盲点,借鉴同行优秀经验,修正和改进教学方法,拓宽了教学思路。

四、结论

引入全国护理技能竞赛模式进行护理教学,充分调动了学生的积极性,进一步训练了学生的动手能力和人际沟通能力。

注:该课题为河南省医学教育教学改革与研究项目《引入全国护理技能大赛模式开展护理教学改革的实践研究》,项目编号:WJLX2014145

(作者单位:鹤壁职业技术学院)