

关注雄安新区

河北省委书记赵克志——

雄安新区不是炒房淘金的地方

综合新华社、法制晚报4月5日、6日消息 日前,中共中央、国务院印发通知,决定设立河北雄安新区。这是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大的历史性战略选择。记者5日专访了河北省委书记赵克志。

对于怎么理解雄安新区的定位和职能,赵克志说,我理解,雄安新区不同于一般意义上的新区,其定位首先是疏解北京非首都功能集中承载地,有效吸引北京人口和非首都功能疏解转移。还有就是体制机制创新的高地和高端高新产业集聚地,不是大搞房地产开发,更不是炒房淘金的

地方。

在疏解北京非首都功能方面,怎么理解雄安新区的定位和职能?

赵克志说,理解雄安新区的定位和职能,需要放在京津冀协同发展重大国家战略的大局中来把握。我理解,雄安新区不同于一般意义上的新区,其定位首先是疏解北京非首都功能集中承载地,有效吸引北京人口和非首都功能疏解转移。

其次是贯彻落实新发展理念的创新发展示范区,坚持“世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位”,建设绿色低碳、信息智能、宜居宜业,

具有较强竞争力和影响力,人与自然和谐共处的现代化城市。

再次是体制机制创新的高地和高端高新产业集聚地,不是大搞房地产开发,更不是炒房淘金的地方。

对建设雄安新区,河北已经做了哪些工作,如何启动实施?

赵克志说,推进新区规划建设,既要全力以赴、苦干实干,又要解放思想、改革创新。下一步,我们打算抓好5个方面的工作:

一是深入组织传达学习,进一步把思想和行动统一到党中央决策部署上来。4月8日左右,省委理论学习中心组将举行学习会,

集中学习领会习近平总书记重要讲话和中央文件精神。4月20日左右,将筹备召开省委全会,制定贯彻落实推进河北雄安新区规划建设的实施意见,对贯彻党中央、国务院决定作出阶段性安排。

二是加强规划、土地和房地产管控,继续实施新区“五项”冻结,严禁大规模开发房地产,严肃查处房地产黑中介、炒房团、投机开发商活动,整顿房地产市场和中介机构,切实管住新区及周边地区房价地价,这既是维护新区建设大局的需要,也是维护群众根本利益的需要。

三是搞好舆论引导,坚持正确导向,及时正面发声、解疑释惑、回应关切,深入细致地做好政策宣传和群众思想工作,避免误读误解,防止过度炒作。

四是深化规划编制,坚持先谋后动、规划引领,用先进的理念和国际一流的水准规划设计建设,坚持高标准高质量组织规划编制,把每一寸土地规划得清清楚楚后再开工建设。

五是建立完善工作机构,以改革创新的精神,积极探索与现行体制协调、联动、高效的新区管理方式,组建精简、高效、统一的新区管理机构,并有序实施新区管理托管移交。

雄安新区周边 一天十地限购

据北京晚报4月6日消息 继1日雄安新区成立之后,新区周边各地为遏制房地产市场炒作行为出台了一系列措施。截至5日深夜,与雄安新区三区紧邻的河北省廊坊市霸州市、文安县;沧州市任丘市;保定市徐水区、定兴县、满城区、清苑区、白沟新城、高碑店市、高阳县等10个地区接连出台限购措施,开始封堵各种炒房行为。

在限购方面,对于本地户籍居民家庭,文安县、霸州市、任丘市要求,购买第一套住房,申请商业性个人住房贷款的,首付比例不低于30%。对拥有一套住房的本地户籍居民家庭,为改善居住条件再次申请商业性个人住房贷款购买住房的,首付比例不低于50%,包括新建商品住房和二手住房。对拥有两套及以上住房的本地户籍居民家庭,暂停办理新建商品

房和二手房购房手续。高碑店市规定,第二套商品住房首付比例不低于60%。

对于非本地户籍居民家庭,文安县、霸州市、任丘市,要求自申请购房之日起前两年内在市区累计缴纳12个月及以上个人所得税或社会保险,限购一套住房,购房首付比例不低于50%。对于非本地居民首套房的首付,满城区、清苑区、定兴县要求不低于40%,保定市徐水区要求首付不低于60%。保定白沟新城规定,首付比例不低于40%,且该房产自登记之日起5年内不得转让。

而保定的满城区、清苑区、徐水区,则在限购的基础上增加“认房又认贷”的条件,要求本地户籍居民家庭,在城区拥有一套住房,或有商业性住房贷款记录,或有公积金住房贷款记录的城区户籍居民家庭,在城区买房

贷款首付比例不低于50%,即名下无房但有房贷记录的,申请住房贷款时也按二套房政策实施。

任丘市在新政中还提到,针对沿白洋淀区域内所有商品住宅项目,发改局要暂停办理立项核准手续,国土局要暂停办理用地手续,规划局要暂停办理规划许可手续,住建局要暂停办理施工许可和预售手续。区域内要进一步加大巡查监管力度,坚决杜绝所辖区内抢占土地、非法建设、非法交易行为的发生。

高阳县5日起暂停向拥有城区规划范围内3套及以上住房的本县户籍居民家庭出售城区新建商品住房及二手住房。暂停向拥有城区一套及以上住房的非本地户籍居民家庭出售城区新建商品住房及二手住房。第二套商品住房首付比例不低于60%,认房又认贷。



河北省安新县一处被关闭的售楼部。新华社记者 王晓 摄

环保部对京津冀强化督查

为期一年,5600名执法人员参与,覆盖京津冀及周边“2+26”城市

综合新京报、法制晚报4月6日消息 环保部5日宣布,将对京津冀及周边传输通道“2+26”城市开展为期一年的大气污染防治强化督查。此次强化督查是环境保护有史以来,国家层面直接组织的最大规模行动。5日,环保部在京召开视频会议,对督查工作进行动员部署。

同日,环保部发布2017年3月和第一季度京津冀及周边区域“2+26”

城市空气质量状况。这也是环保部首次单独发布京津冀及周边区域城市空气质量状况。

“2+26”城市为:北京、天津,河北省石家庄、唐山、保定、廊坊、沧州、衡水、邯郸、邢台,山西省太原、阳泉、长治、晋城,山东省济南、淄博、聊城、德州、滨州、济宁、菏泽,河南省郑州、新乡、鹤壁、安阳、焦作、濮阳、开封。

对“2+26”城市开展强化督查

环境保护部副部长翟青在会上表示,2017年第一季度空气质量专项督查行动以来,大气污染恶化势头得到了一定遏制,各城市空气质量同比均有好转。为继续巩固和扩大成果,推动大气环境质量持续改善,环境保护部从全国抽调5600名环境执法人员,将对京津冀及周边传输通道“2+26”城市开展为期一年的大气污染防治强化督查。

首次发布京津冀及周边28个城市空气排名

同日,环保部还发布了2017年3月和第一季度京津冀及周边区域“2+26”城市空气质量状况及排名。环保部相关负责人介绍,2017年第一季度“2+26”城市PM2.5平均浓度为103μg/m³,同比上升12.0%;重度及以上污染天数比例为20.7%,同比上升5.1个百分点。

据了解,“2+26”城市均为京

津冀大气污染传输通道城市,城市间空气质量关联度较高,污染物相互传输,特别是通过高架源传输的污染物影响较大。今年两会期间,环保部部长陈吉宁曾介绍,在京津冀及传输通道上共有1239家、2370个高架源,经过高架源排放的污染物从河北几个小时就可以吹到北京。

链接

京津冀持续重污染 环保部部长带队督查

清明已过,京津冀重污染持续,包括北京在内超过14个城市启动重污染橙色预警。近日,由环保部部长、副部长带队,环保部7个机动督查组持续对京津冀及周边开展专项督查。4日,陈吉宁带队来到燕山石化等单位,对北京房山区的重污染应急措施落实情况进行现场督查。

环保部部长亲自带队督查有什么特殊含义?国家城市环境控制技术研究专家研究员彭应登表示,无论从2017年大气治理工作

方案看,还是从环保“十三五”规划看,今年的治理力度都前所未有,在京津冀及周边地区,特别是靠近北京的地区,散煤治理力度“超出想象”,可见环保部门已将“压力”转化为“动力”。对于治理措施是否落实,环保部是持质疑态度的。彭应登表示,所以,环保部在督查时不打招呼,直奔现场,目的就是发现真实情况。此外,部长亲自带队督查,无疑将给地方政府传导更大的压力,警示效果更明显。

环保部发布京津冀区域“2+26”城市3月空气质量排名

4月5日环境保护部发布了2017年3月和第一季度京津冀及周边区域“2+26”城市空气质量状况

“2+26”城市	3月	一季度
优良天数比例	平均为60.9%,↑20.6个百分点	平均为42.8%,↓0.7个百分点
重度污染天数比例	2.3%	15.9%
严重污染天数	无	比例为4.8%
重度及以上污染天数比例	↓8.9个百分点	↑5.1个百分点

↑同比上升 ↓同比下降

“2+26”城市空气质量较差的后10座城市(从第28名到第19名)依次是:
3月: 晋城、唐山、郑州、石家庄、保定、淄博、长治、阳泉、聊城和邢台

新华社记者 肖潇 编制

延伸

为何启动一年的强化督查

大气治理面临如何将措施落到实处的最大难题

彭应登表示,政府压力传导不畅,环境监管存在盲区,污染企业主动治理差,特别是企业存在对付与侥幸心理。

陈吉宁部长不打招呼突击检查燕山石化发现问题就很好

地验证了这一点。目前大气治理面临的难题是如何将治理措施真正落到实处、收到实效。

这次大规模督查是在日常督查的基础上加码一年,层层

传导大气污染防治压力与动力,督政与督企并重,确保工作分工真正落地见效。持续一年的更大范围强化督查,相信会取得更佳更持久的督促效果。

为何单独发布“2+26”城市排名

环保部监测司副司长吴季友解释,京津冀是全国污染最重的区域,“2+26”城市均为京津冀大气污染传输通道城市,污染程度高,大气治理任务重,城市间空气

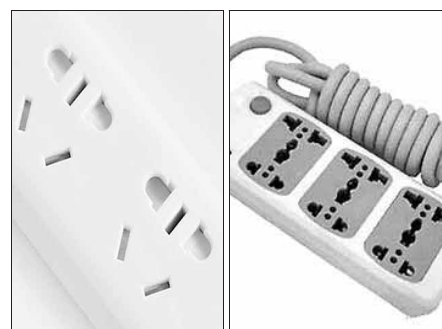
质量相互影响。单独发布该区域城市空气质量状况及排名,目的就是推进这些地方的大气污染防治工作,从而改善整个区域的环境空气质量。

吴季友还表示,单独公布“2+26”城市的空气质量和排名,不会影响此前一直公布的全国空气质量状况(338个地级市)和74个重点城市的空气质量排名。

更安全的插线板来啦!

新国标将于4月14日实施

据扬子晚报4月6日消息 插线板新国家标准14日将正式实施。记者在采访中了解到,新标准不仅增加了设置保护门的要求,还针对现有的安全隐患提高了导线导体横截面积。不过需要提醒消费者的是,插线板的新国标虽然14日将正式实施,但旧产品的过渡期将截至2018年10月13日。



加了保护门的插线板。“万用孔”插座。

新国标有哪些变化

设置保护门,防止小孩子误触

插线板在我们的生活中再平常不过了,它在我们用电带来便利的同时,由不合格产品引发事故也是令人触目惊心。记者在采访中了解到,为了更好地保障消费者的人身、财产安全,插线板新的国家标准将于14日正式实施。江苏省质检院电器产品检测中心副主任徐晓昂接受采访时介绍,新标准最大的变化就是增加了设置保

护门的要求。插线板由于使用场所广泛,使用中很容易被儿童接触,而好奇懵懂的孩子可能会用钥匙等小金属物件触碰插线板插孔,从而导致触电风险,为此,新标准增加了设置保护门的要求。保护门是设置在插座插口内的挡片,其必须能够防止单极插入,只有两孔或三孔同时插入且达到一定力度时才能接触带电部件。

电线变粗,提高插座承载能力

电线的导体横截面积与产品安全息息相关,从已发生的安全事故分析,插线板配用电线的导体横截面积过小是造成事故的主要原因。为了提高插线板的承载能力,有效减少由于电器过载引发的插线板产品的安全事故,新国标对插线板导体横截面积进行了提升。

额定电流10A的插线板,需要接导体的最小横截面积为1.0平方毫米的电线;额定电流16A的插线板,需要接导体最小横截面积为1.5平方毫米的电线。通过提高配用电线的导体面积,将大大提升插线板的承载能力,有效减少由于电器过载引发的安全事故。

30秒不起燃,耐火性能提升

插座在正常使用过程中可能会出现明火,如插拔插头以及通断插座开关时,插座会出现打火现象。此外,外部的火源也有可能引燃插线板。为了避免火灾事故的发生,提高插线板绝缘材料的阻燃性

能,新国标对插线板的绝缘材料增加了燃烧持续时间为30秒的针焰试验项目,要求针焰明火与插座接触30秒后不起燃,或者起燃30秒后自动熄灭,提高绝缘材料的阻燃性能。

提醒

这种“万用孔”插座不要用

采访中记者发现,有的家庭的插线板还是老式的“万用孔”插座,即3个插孔能同时满足两极或三极的插入需求。需要提醒消费者的是,“万用孔”插座虽然用着方便,但国家标准早已明确禁止生产。

徐晓昂介绍,“万用孔”插座虽然使用方便,但此类插座因插孔较

大,插座接片与电器插头接触面积过小,容易使接触片过热导致火灾事故的发生。此外,正因为“万用孔”插座可以与多种规格的插头匹配,插座里的簧片受到各种不同形状、不同规格的插头插拔后,可能会变形损坏,给家庭用电埋下安全隐患。



鬼把戏

近日,四川省德阳市纪委通报,中江县殡仪馆原会计、财务室主任梁代旺6年来涉嫌收取他人10多万元红包,为100多人虚开火化证,导致160多万元丧葬补助费被骗领。其中,有人将死者土葬后又去虚开火化证骗取丧葬补助费,也有人利用虚开火化证等手段篡改死亡时间,死亡之后继续领取退休工资、养老金等。此事暴露了殡葬行业补贴审批、监督、发放的一系列漏洞。目前,梁代旺已被移送审查起诉。法律界人士认为,打破信息壁垒有助于严防不法者打政策歪主意。(据《法制晚报》)



“净”瞎说

如今,越来越多的家庭开始使用净水器,但净水器的质量状况却不容乐观。江苏省质监局近日对60款净水器的抽检显示,不合格率为48.3%。不合格产品存在的主要问题是标签说明书项目不规范,净水流量和总净水量不合格等。本次检验还发现,净水器的价格与性能并不成正比。因此,消费者在选择净水器时不要盲目追求高价格。

(据《法制晚报》)