



相聚鹤城 合作共赢

责任编辑：李健 校对：李慧 2019年8月27日 星期一

# 新理念 新产业 新机遇

## 鹤壁东区规划建设发展纪实

□本报记者 常凯

风华正茂，万象更新，30平方公里的热土上，鹤壁东区正在拔地而起。这里有高度——高质量发展，创新理念引领；这里有深度——文化底蕴深厚，创造质感城市；这里有广度——全域统筹，引领

区域发展；这里有温度——以人为本，关注民生幸福。新时期的梦想，在鹤壁徐徐升腾。作为我市当前及未来一个时期推动经济社会高质量发展的战略部署，鹤壁东区按照“创新驱动、聚智引领，

山岗守望、河湖环抱，环环相扣、东西合璧，人文尺度、古今交融，智慧运营、精明增长”的理念一体设计，将智慧城市、海绵城市、生态园林城市、绿色城市、人文城市等建设理念贯穿其中；以“创新驱动先导区、绿色发展示范区、宜居宜业乐活区、人文风貌展示区、精

明智慧践行区”为规划定位，以数字经济核心产业、智能制造产业、现代新兴服务业等为发展方向，形成了研发孵化服务区、商务科技门户区、创智办公宜居区、科教康养休闲区四区共融的城市格局，力争3至5年打造成贯彻新发展理念的城市典范。



鹤壁东区效果图(局部)

## 对标雄安新区规划建设理念 打造宜居宜业智慧之城

7月10日，鹤壁市举行了鹤壁东区建设发展新闻发布会。鹤壁东区以建设高质量发展城市创新引领区为目标，对标雄安新区规划建设理念，淇滨区委委托参与雄安新区规划建设的团队，将钜桥镇、大赉店镇、职教园区、市城乡一体化示范区约30平方公里的规划区域进行整合，历时4个月编制完成了《鹤壁东区城市设计及控制性详细规划》。

发布会上，随着鹤壁东区城市宣传片的播放，一座承载希望的新城——鹤壁东区展现在世人面前。

**创新驱动先导区**

在鹤壁东区规划展示中心，通过引入VR数字沙盘、互动大屏、动感单车、4D数字影片等最新展示技术，融合互动体验功能，展现了鹤壁新风貌、高质量发展新理念以及鹤壁东区未来发展的新愿景。

发布会上，随着鹤壁东区城市宣传片的播放，一座承载希望的新城——鹤壁东区展现在世人面前。

据介绍，在鹤壁东区北部规划建设的智能制造研发孵化产业园，计划一期建设占地200亩，现已启动规划设计。为满足5G产业园企业入驻，鹤壁东区在产业园周边规划建设了产业孵化楼3栋，目前正在进行方案设计。

“鹤壁东区将依托5G产业园，着力打造自动驾驶、超高清视频、VR/AR、物联网、健康医疗、智慧仓储物流的智能制造基地，建设智慧城管、智能停车、无人机、无人超市、无人餐厅、无人宾馆等方面的应用示范基地以及AI交易中心、双创基地、人才培育基地，助力鹤壁东区成为5G产业的‘华强北’”。鹤壁东区办公室负责人说。

民对鹤壁东区的生态环境充满了期待。据了解，今年鹤壁东区水系建设涉及刘洼河、阳明河，包括中水湿地、城市公园、城市游园、城市绿地，总投资约20亿元。颇受关注的龙岗郊野公园、披烟湿地公园等项目，正在修改完善设计方案。

**宜居宜业乐活区**

宜居宜业是衡量一座城市品位的标准之一，鹤壁东区依托森林环抱、生态环境优美的“底色”，创新了居住布局模式。

据介绍，鹤壁东区注重构建职住均衡、功能复合的10至15分钟社区生活圈和5分钟邻里生活圈，倡导多元化生活方式，将主题社区理念融入设计，塑造综合公园、社区公园、街头绿地三级公园体系，打造复合的生态街坊和多元化社区服务。

融、东西合璧的风貌格局。”鹤壁东区办公室负责人介绍。

按照“一年打基础、两年上台阶、三年见成效”的目标，鹤壁东区优先启动了八一路以北基础设施、公共服务设施及民生配套设施建设，全力推进道路桥梁及管廊、公共服务、产业园等建设。

“今年投资8400余万元，启动了谷风路、柳江路、九州路和九江路4条下穿通道建设，其中谷风路、柳江路已进地施工，九州路、九江路正在安排进地施工，年底前将全部完工。”鹤壁东区办公室工作人员介绍，全部完工后将实现8条道路连通东区与主城区。同时，今年还将开工11条(段)市政道路，共20.24公里，总投资约4.6亿元，预计10月份开工建设。

**精明智慧践行区**

据介绍，鹤壁东区在规划设计时就融入了“智慧”的理念，依托现有京东(鹤壁)新经济产业园、阿里云创新中心、国立光电等产业优势，大力发展数字经济核心产业、智能制造产业、现代新兴服务业等主导产业，将其打造为智慧城市，建立智慧交通、智慧能源、智慧生态、智慧服务的智能化运营体系，让居民充分享受智能化生活。

目前，鹤壁东区城市设计及控规已完成审批，海绵城市专项规划、水系专项规划、基础设施统筹规划及综合管廊(沟)规划方案正在编制，城市综合交通体系规划、城市绿地系统专项规划、城市教育体育设施专项规划等11项专项规划已启动编制。同时，披烟湿地公园、龙岗郊野公园、天翰学校、淇滨实验高中、村庄改造安置等重点项目建设方案正在编制。

“以上基础设施全部建成后，将有效提升城市承载能力，为鹤壁东区建设成为高质量发展城市创新引领区打下基础。”鹤壁东区办公室有关负责人表示。

**绿色发展示范区**

“东区规划设计有两大水系，分别是刘洼河和阳明河。刘洼河主要用于防洪排涝，阳明河则是一条贯穿南北的人工景观河。东面的龙岗规划有龙岗郊野公园，西边是淇河，规划了朝歌、黎阳、云梦3个调蓄水库。”鹤壁东区规划展示厅工作人员介绍，在阳明河两侧有30米的滨水绿带，总长度为11公里。在建设施工中，以阳明河绿廊为主骨架，增加横向绿地渗透，构筑三级绿廊，联动城市空间，形成“蓝绿交织”的生态网络基底，完善湿地、海绵公园等重大海绵体布局，从而建立海绵生态框架。

按照规划，鹤壁东区将高标准建设绿地系统，人均公园绿地面积16平方米，绿化覆盖率达到45%，实现300米进绿地、500米进公园；公园绿地和街头游园共24处，占地约500公顷……一个森林环抱、生态环境优美的“蓝绿交织”新城呼之欲出。

山岗守望、河湖环抱的设计理念，让市

在公共服务上，鹤壁东区规划了“一带一轴多中心”，结合阳明河布局研发服务、市民服务、商业办公、公共服务等，形成阳明河公共经济带，满足市民基本生活需求。

为全面提高基本公共服务水平，鹤壁东区积极引进国内、省内知名院校在鹤壁东区设立分校。目前，淇滨实验高中正在办理规划审批和土地储备手续，天翰学校正在进行施工图设计，近期启动招标工作。

**人文风貌展示区**

记者注意到，鹤壁东区以“新中式、汉唐风”的建筑风格，传承朝歌文化及诗经、论语、心学等国学经典，努力营造“山水之乐、人世之乐、归心之乐”三类文化体验类型，构建了多层次的文化空间体系。

“东西向主路名取自《诗经》，南北向主路名取自《论语》，旨在打造文化指引地图；融入文化元素，构建多层次的游园体系，旨在打造文化感知地图；建筑风格与西部城区现代简约建筑风格对应，以形成古今交



鹤壁东区各功能区示意图

(本版图片由鹤壁东区办公室提供)

## 定位三大主导产业 构建高质量创新产业生态圈

产业布局决定城市未来。作为我市的重要战略部署，鹤壁东区以数字经济核心产业、智能制造产业、现代新型服务业为三大主导产业，一个高质量创新产业生态圈正逐步形成。

**数字经济核心产业**

8月19日，阿里云创新中心(鹤壁5G)产业基地项目签约仪式举行。这是鹤壁东区大力发展三大主导产业的一个镜头。

自今年3月份京东(鹤壁)新经济产业园开园以来，已引进上海幸趣、河南木之目等74家企业签约入驻，36家企业货品亮相京东商城；阿里云创新中心已有6家企业入驻，今年预计入驻高科技企业30家以上。一个以京东、阿里为龙头的大数据产业集群正在形成。据京东(鹤壁)新经济产业园工作人员介绍，下一步京东云还将导入京东电商平台、智能生态、运营资源，构建现代

农业、旅游、文化发展新生态，用技术赋能鹤壁东区高质量发展。

**智能制造产业**

在中国(鹤壁)农业硅谷产业园，农信通集团研发的机器人“呱呱”不仅能进行气象预报、环境监测、病虫害防治，还能播报市场行情，通过手机App最多可同时为50万农户提供农技服务。

“机器人、无人物流车、无人清扫车等智能产品都将亮相鹤壁东区。”鹤壁东区办公室负责人说，目前，5G产业园已注册人工智能企业14家，北京同力网通投资的京东(鹤壁)智能制造产业园等项目7月5日在北京签约，深圳佛瑞斯科技、深圳线博士等11家企业拟入驻，园区内智能要素越来越多。

同时，由河南创智公司与电子科技大学、河南师范大学共建的联合实验室、赛伯乐工匠实训中心已签约，可供入驻企业、研发团队使用。在鹤壁东区北部，有一个面积

达1平方公里的智能制造研发孵化产业园，为智能企业、研发孵化和大数据企业入驻奠定了坚实基础。

**现代新型服务业**

“真方便！想要啥拿起来就走，再也不用排队结账了。”7月25日上午，位于鹤壁东区5G产业园内的京东无人超市正式开业，不少前来体验的市民由衷地感叹，这正是鹤壁东区打造“智慧之城”的直观体现。

据介绍，鹤壁东区在规划设计时就融入了“智慧”的理念，充分运用了大数据、人工智能等新技术。目前，鹤壁东区已经构建了智慧交通、智慧能源、智慧生态管理、智慧基础设施、智慧城市服务五方面的智慧城市运营体系。

“下一步，我们将努力在大数据产业培育、科技创新策源功能集聚、现代文化教育提质等领域取得突破，力争3至5年将鹤壁东区打造成现代化城区，成为贯彻新发展理念 and 高质量发展要求的城市典范。”鹤壁东区办公室负责人说。