

鹤山区人民检察院

发挥“头雁”作用 提升办案质效

本报讯 (记者 魏瑗 通讯员 朱炳宇)为加大讲法说理力度,提升办案质效,近日,鹤山区人民检察院对一起涉嫌偷越国(边)境案件召开听证会。该院党组书记、检察长常保军主持听证,并邀请区人大代表、政协委员、司法局工作人员、公安机关侦查人员、律师等参与听证。

在听证会上,案件承办检察官介绍了基本案情以及案件办理过程中认定的事实、证据和法律依据,公安机关侦查人员对案件侦查情况作了说明。听证员充分听取各方意见后,进行了集中评议,最终形成一致意见。

检察长结合各位听证员的意见和当事人的陈述,以案讲

以产兴业 以产带城

——淇县城乡建设投资集团·十里芳菲小区改造见闻

□鹤报融媒体记者 李芳

法,现场开展了一次普法教育。“召开听证会体现了检察机关人性化办案,彰显了司法温情,有利于最大限度挽救嫌犯,同时也希望检察机关加大普法力度,教育引导广大民众遵纪守法。”一位听证员表示。

据该院相关负责人介绍,此次检察长带头主持听证会,是在贯彻落实最高检“应听证尽听证”要求的基础上,领导充分发挥“头雁”作用,带头推进公开听证工作的务实举措,“下一步,我院将立足办案实际,积极推动公开听证制度化、规范化、常态化,以公开促公正,用听证赢公信,真正让人民群众在每一起司法案件中感受到公平和正义”。

主题上做足了功课——室内羽毛球场、篮球场、游泳馆、跑道,满足年轻人的健身需求;网红书店、自习室、图书馆,满足年轻人的学习需求;以音乐、文创为主题的艺术商业街区,满足年轻人的消费需求;引进蒸汽式火车、飞机以及工业风的园区景观设计,满足年轻人的时尚需求等。

从衣食住行到吃喝玩乐,经过改造,一个全新的适合年轻人需求的居住空间脱颖而出,成为鹤壁高新技术产业开发区的一个亮点。

“目前小区有建筑面积60平方

米至120平方米的现房,有4栋18层

楼房,8栋11层楼房。我们计划把这

里打造成鹤壁首家以文创艺术展

览为主题的开放性街区、功能完善

的年轻化社区,让年轻人在这里住

得舒心、过得开心、工作顺心。”鹤

壁名盛置业董事长赵方方表示。

盘活闲置资产

随着我市产业升级不断加快,

产业地产作为发展实体经济的一

个重要载体,其发展前景逐渐向

好。位于示范区泰山路与赤水河路

交会处的城投·十里芳菲小区,此

前由于附近产业不完善,小区建

成后入住率不高,为了活跃区域经

济、盘活闲置资产,淇县城乡建设

投资集团决定再次开发利用,并携

手鹤壁名盛置业共同开发城投·十

里芳菲小区,目标是打造成一个功

能完善的年轻化社区,这也是我县

在产城融合和发展命题上的一次有

益尝试。

促进产城融合

该小区改造提升是我县地产业

“以产兴业、以产带城”的首

次尝试。“告别纯粹单一的住宅开

发模式,从现有住宅中做好产品

更新融合,去激活城市经济、支持

产业升级,有可能成为今后地产

行业发展的一个方向。”赵方方介

绍。

作为鹤壁高新技术产业开发

区最早建设的项目,城投·十里芳

菲小区是为产业工人提供的单身

公寓,建设之初就规划了医院、幼

儿园、超市、酒店等配套设施。

这里,既有鹤壁高新技术产业

开发区的历史记忆和人文气息,又

有集文化、办公、休闲等多种功能

于一体的区域特质。这次改造,是

在保持小区原风貌和建筑历史肌

理基础上,对小区品质进行全面提

升。

在本次改造中,鹤壁名盛置业

提供的不仅是建筑载体,更是通过

整合资源、做优产业品质以及招

商服务来吸引企业入驻,同时获得地

产增值、产业增值以及服务增值,

实现从一个房地产开发商向区域

运营商的转型突破。而淇县城乡建

设投资集团,则可通过改造开发实

现“以产兴业、以产带城”的有益尝

试。

盘活闲置国有资产

是淇县城乡建设投资集团在项目发

展上的一个探索。集团成立一年多来,

已经从单一的“融资主体”发展成为

初具规模的“城乡综合运营商”。

“根据淇县县委、县政府在经

济社会发展上的总体布局,淇县城

乡建设投资集团在做大做强做优

产业投资管理、城乡基础设施建设

运营、资源开发三大板块基础上,

将更多的国有资源投向重点行业、

关键领域、战略新兴产业上,促进产

业更好地发展。”淇县城乡建设

投资集团董事长申相霞表示。

淇滨区税务局

留抵退税解企业燃眉之急

本报讯 (鹤报融媒体首席记者 张志嵩 通讯员 陈炳志 贾正威)在淇滨区税务局的帮助下,两笔退税款先后到账,极大地缓解了我们的资金压力,化解了公司债务风险。”6月7日,鹤壁市国控公共交通有限公司总经理冯金喜说。

几天前,冯金喜一行将一面印有“惠企政策落实到位,优质服务温暖人心”字样的锦旗送到了淇滨区税务局,对税务人员的务实服务表示诚挚感谢。

据悉,鹤壁市国控公共交通有限公司(以下简称国控公交公司)是我市最大的公共交通运营公司,下辖4个运营分公司、1个充电分公司,拥有公交车辆700台、城市公交线路44条,公共交通服务覆盖我市主城区和浚县、淇县。但是,受原材料价格上涨、疫情等多种因素的影响,公司收入大幅度降低,收入与成本严重倒挂,经营亏损,职工的医疗保险和公积金缴纳也受到了一定程度的影响。

在企业面临巨大运营压力之时,淇滨区税务局主动对接、

辅导,帮助我们顺利办结,为企业发展解决了燃眉之急。

“拿到退税款后,我们迅速补缴了职工的医疗保险和公积金,保障了职工的切身利益,稳定了人心,让职工得以安心服务市民。”冯金喜说,不仅如此,维持公司正常运转所需支付的约150万元电费、燃气费、维修费、车辆保险等费用也有了着落,开展疫情防控工作所需的防疫物资资金问题也得以迎刃而解。

“下一步,我局将为纳税人提供更加精细、精准、便捷的服务,不断推进政策落实、红利释放,打造快速响应、全速处理的全链条退税机制,持续为企业纾困解难,为淇滨区经济高质量发展贡献税务力量。”淇滨区税务局党委书记、局长倪路林表示。

打造区域“热点”

城投·十里芳菲小区周边有富士康、耕德电子、尼龙小镇等产业园,园内员工以年轻人为主。如何让年轻人留得下、住得好,是淇县城乡建设投资集团和鹤壁名盛置业联合开发后首先考虑的问题。

为此,双方首先在小区改造的

首次尝试。“告别纯粹单一的住宅开

发模式,从现有住宅中做好产品

更新融合,去激活城市经济、支持

产业升级,有可能成为今后地产

行业发展的一个方向。”赵方方介

绍。

作为鹤壁高新技术产业开发

区最早建设的项目,城投·十里芳

菲小区是为产业工人提供的单身

公寓,建设之初就规划了医院、幼

儿园、超市、酒店等配套设施。

这里,既有鹤壁高新技术产业

开发区的历史记忆和人文气息,又

有集文化、办公、休闲等多种功能

于一体的区域特质。这次改造,是

在保持小区原风貌和建筑历史肌

理基础上,对小区品质进行全面提

升。

在本次改造中,鹤壁名盛置业

提供的不仅是建筑载体,更是通过

整合资源、做优产业品质以及招

商服务来吸引企业入驻,同时获得地

产增值、产业增值以及服务增值,

实现从一个房地产开发商向区域

运营商的转型突破。而淇县城乡建

设投资集团,则可通过改造开发实

现“以产兴业、以产带城”的有益尝

试。

盘活闲置国有资产

是淇县城乡建设投资集团在项目发

展上的一个探索。集团成立一年多来,

已经从单一的“融资主体”发展成为

初具规模的“城乡综合运营商”。

“根据淇县县委、县政府在经

济社会发展上的总体布局,淇县城

乡建设投资集团在做大做强做优

产业投资管理、城乡基础设施建设

运营、资源开发三大板块基础上,

将更多的国有资源投向重点行业、

关键领域、战略新兴产业上,促进产

业更好地发展。”淇县城乡建设

投资集团董事长申相霞表示。

淇县农信联社营业部

助力夏粮收购 服务乡村振兴

本报记者 许燕琴 通讯员 李娜 6月7日,记者从淇县农信联社营业部了解到,作为服务“三农”的主力军,该联社精心部署,通过优化金融服务,推出“金燕丰收贷”等贷款产品,着力解决农户夏粮收购资金不足问题,全力助推“三夏”生产有序开展。

“有了这10万元的贷款,心里有底了,真是感谢农信社对我们收粮户的大力支持!”淇县桥盟街道董桥村的康女士拉着淇县农信

联社营业部工作人员的手激动地说。

康女士从事粮食收购已5年

了,主要是将周边农户的粮食收购进

来,再批量卖出,收购粮食时需要大

量的流动资金支撑。“近期粮

食收购行情不错,我就想着今年得

扩大经营规模,多备点儿收粮资

金,正巧赶上信用社的工作人员进

村入户开展整村授信工作,我便咨

询了贷款的相关政策并提交了贷

款申请,没想到这么快就到账了。”康女士对农信联社的服务和

放款速度赞不绝口。

据介绍,为贯彻落实淇县农信

联社党委关于“服务‘三农’

,助力乡村

振兴”的精神,该联社营业部组

织服务小分队走村入户对联社的

存贷款产品、银行卡业务及存款

保险业务进行宣传,并对有贷款需

求的种植大户与收粮大户进行上

门服务,进一步提高服务质量,提

升办贷效率,切实为收粮大户提